

КАДАСТР ТА ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ

*Кафедра землеустрою, геодезії та кадастру
Факультет архітектури та будівництва*

Семестр	7
Освітній ступінь	Бакалавр
Форма контролю	залік
Лектор	д.е.н., професор Дудяк Н.В.

Загальний опис дисципліни

Мета навчальної дисципліни «Кадастр та інженерна інфраструктура населених пунктів» - формування у здобувачів вищої освіти теоретичних знань та практичних навичок щодо принципів організації та порядку ведення кадастру населених пунктів; здатність розуміти та інтерпретувати поняття, зміст, види та класифікацію інженерної інфраструктури території населеного пункту.

Завдання дисципліни полягає у вивченні теоретичних питань кадастру населених пунктів і практичному застосуванні цих питань у проведенні основного і поточного обліку земель з метою забезпечення вивчення земельного фонду усіх населених пунктів – сіл, селищ, міст; складанні звіту про наявність та розподіл земель населеного пункту, що знаходяться у власності і надані у користування; складанні звіту про наявність та розподіл будинків (споруд) населеного пункту за кількістю поверхів, матеріалом стін, інженерним обладнанням, з причин непридатності до використання; складання звіту про вуличну дорожню мережу населеного пункту, інженерні мережі населеного пункту, проведенні грошової оцінки земель населених пунктів: функціонального зонування населених пунктів, складанні земельного балансу населених пунктів.

Результати навчання. Знати теоретичні основи кадастру населених пунктів. Вміти виконувати весь комплекс робіт по основному і поточному обліку земель в населених пунктах; застосовувати дані земельного кадастру для вирішення різноманітних завдань, пов'язаних з організацією використання і екології використання земель в населених пунктах. Здатність пояснити роль інженерного облаштування території при землевпорядкуванні; розробити основні вимоги до розміщення споруд інженерного облаштування та лінійних елементів; розраховувати охоронні зони земель транспорту, ліній електропередач, трубопроводів, тощо; проводити заходи з охорони земель при спорудженні елементів інженерної інфраструктури. Знати методику проектування лінійних рубежів, методику проектування обмежень у використанні земель та земельних сервітутів, методику оцінки ефективності проектування об'єктів інженерної інфраструктури територій.

Зміст за темами

Тема 1. Теоретичні основи кадастру населених пунктів.

Тема 2. Організація ведення земельного кадастру в населених пунктах.

Тема 3. Інвентаризація і облік земель в населених пунктах

Тема 4. Принципи регулювання земельних відносин в населених пунктах

Тема 5. Складові частини і порядок ведення кадастру населених пунктів

Тема 6. Зонування території населених пунктів та організація містобудівного кадастру

Тема 7. Теоретичні основи інженерного облаштування територій.

Тема 8. Класифікація інженерних споруд і мереж

Тема 9. Особливості проектування інженерних мереж та споруд та їх компонування

Тема 10. Особливості проектування та оцінки ефективності інженерної інфраструктури територій..

Тема 11. Проектування охоронних зон навколо елементів інженерної інфраструктури